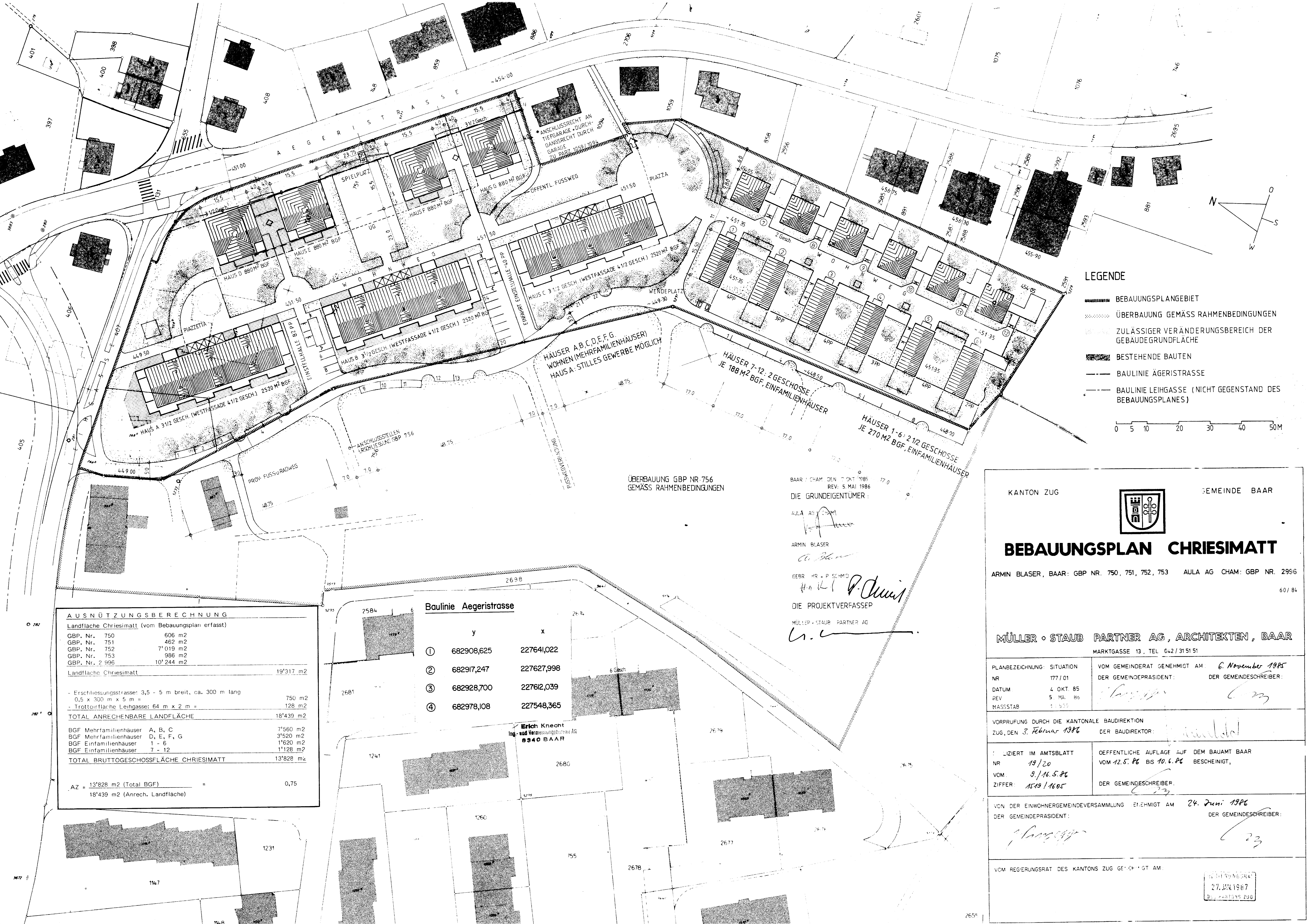




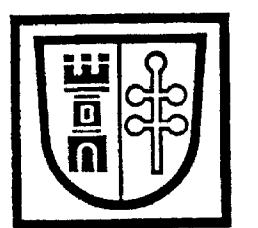
AUSNÜTZUNGSBERECHNUNG			
Landfläche Chriesimatt (vom Bebauungsplan erfasst)			
GBP. Nr. 750	606 m ²		
GBP. Nr. 751	462 m ²		
GBP. Nr. 752	7'019 m ²		
GBP. Nr. 753	986 m ²		
GBP. Nr. 2 996	10'244 m ²		
Landfläche Chriesimatt		19'317 m ²	
- Erschliessungsstrasse: 3,5 - 5 m breit, ca. 300 m lang			
0,5 x 300 m x 5 m =		750 m ²	
- Trottoirfläche Leihgasse: 64 m x 2 m =		128 m ²	
TOTAL ANRECHENBARE LANDFLÄCHE		18'439 m ²	
BGF Mehrfamilienhäuser A, B, C	7'560 m ²		
BGF Mehrfamilienhäuser D, E, F, G	3'520 m ²		
BGF Einfamilienhäuser 1 - 6	1'620 m ²		
BGF Einfamilienhäuser 7 - 12	1'128 m ²		
TOTAL BRUTTOGESCHOSSFLÄCHE CHRIESIMATT		13'828 m ²	
AZ = 13'828 m ² (Total BGF) = 0,75			
18'439 m ² (Anrech. Landfläche)			

Baulinie Aegeristrasse		
	y	x
①	682908,625	227641,022
②	682917,247	227627,998
③	682928,700	227612,039
④	682978,108	227548,365

BAAR / CHAM, DEN 7. OKT. 1985
REV. 5. MAI 1986
DIE GRUNDEIGENTUMER:
AULA AG CHAM
ARMIN BLASER
GEBR. HR. + P. SCHMID
H. + P. Schmid
DIE PROJEKTVERFASSETER:
MÜLLER + STAUB PARTNER AG
L. C.

KANTON ZUG

GEMEINDE BAAR



BEBAUUNGSPLAN CHRIESIMATT

ARMIN BLASER, BAAR: GBP NR. 750, 751, 752, 753 AULA AG CHAM: GBP NR. 2996

60 / 84

MÜLLER + STAUB PARTNER AG, ARCHITEKTEN, BAAR

MARKTGASSE 13, TEL. 042 / 31 51 51

PLANBEZEICHNUNG: SITUATION
NR. 177 / 01

VOM GEMEINDERAT GENEHMIGT AM: 6. November 1985
DER GEMEINDERÄSIDENT: DER GEMEINDESCHREIBER:

DATUM: 4. OKT. 85
REV. 5. MAI 86
MASSSTAB: 1:500

VORPRÜFUNG DURCH DIE KANTONALE BAUDIREKTION
ZUG, DEN 3. Februar 1986
DER BAUDIREKTOR:

LIZIERT IM AMTSBLATT
NR. 19 / 20
VOM: 9. / 16. 5. 86
ZIFFER: 1549 / 1605

ÖFFENTLICHE AUFLAGE AUF DEM BAUAMT BAAR
VOM 12. 5. 86 BIS 10. 6. 86 BESCHENIGT,
DER GEMEINDESCHREIBER:

VON DER EINWOHNERGEMEINDEVERSAMMLUNG ERLIEHMT AM 24. Juni 1986
DER GEMEINDERÄSIDENT: DER GEMEINDESCHREIBER:

VOM REGIERUNGSRAT DES KANTONS ZUG GECHTIGT AM:

27. JUN 1987
ZUG, KANTON ZUG