

Kanton Zug

Gemeinde Baar

Bebauungsplan

Früeberg

1:500

Abteilung Planung / Bau
Baar, 10.Juli 2009 / 22. Januar 2009

Der Abteilungsleiter:

Vom Gemeinderat beschlossen am: 09. Juli 2008

Der Gemeinderat:

Der Gemeindepräsident: Andreas Holz

Der Gemeindevizepräsident: Walter Lipp

Vorgeprüft durch das Amt für Raumplanung:
Zug, 12. November 2008

Der Kantonsplaner: Roné Hutter

Öffentliche Auflage im Erdgeschoss Rathaus-
strasse 6, Baar und publiziert im Amtsblatt
vom: 12. Dezember 2008
bis: 12. Januar 2009

Bescheinigt von der Abteilung Planung / Bau:

Vom Gemeinderat im einfachen Verfahren erlassen am: 21. Januar 2009

Der Gemeindevizepräsident:

Öffentliche Auflage im Erdgeschoss Rathaus-
strasse 6, Baar und publiziert im Amtsblatt
vom: 30. Januar 2009
bis: 18. Februar 2009

Bescheinigt von der Abteilung Planung / Bau:

Von der Baudirektion genehmigt am:
Zug, - 1. Mai 2009

Der Baudirektor:

Legende

Inhalt des Beschlusses

Perimeter

Baubereiche 2 Vollgeschosse

Abzubrechende Gebäude

Öffentliche Quartierfreiflächen

private Freiräume, Gärten und Hauszufahrten

Erschliessungsflächen

Ausweichstellen entlang Früebergstrasse

Ausweichstellen auf privaten Vorplätzen (schematisch)

Sichtfelder

befahrbare Flächen

Hauptzu- und -wegfahrten

private Zu- und Wegfahrten (schematisch)

Quartierfusswege

Forstzufahrt

Feuerwehr- und allgemeine Notzufahrt

Entsorgungsstellen

Retentionsanlage

gestalteter Siedlungsrand

grosskroniger Baum (Lage schematisch)

bauliche Lärmschutzmassnahme

LK = 453.30

Informationsinhalt

bestehende Gebäude

Wald

öffentlich rechtliche Waldgrenze

Waldabstand

fliessendes Gewässer

L16 Gebäude Längsnagel

H16 Gebäude Holz

Schnittlinien

Stützkonstruktionen

geplante Lärmschutzwand (sep. Proj.)

Geländeanpassungen

geplante Hochspannungsleitung

Zonenplan

Reservebauzone W2a

Bebauungsplanpflichtig

Einhaltung Planungswert nachzuweisen (vgl. § 15 Abs. 3 und 4 Bauordnung)

Wohnzone W2a

Landwirtschaftszone

Wald

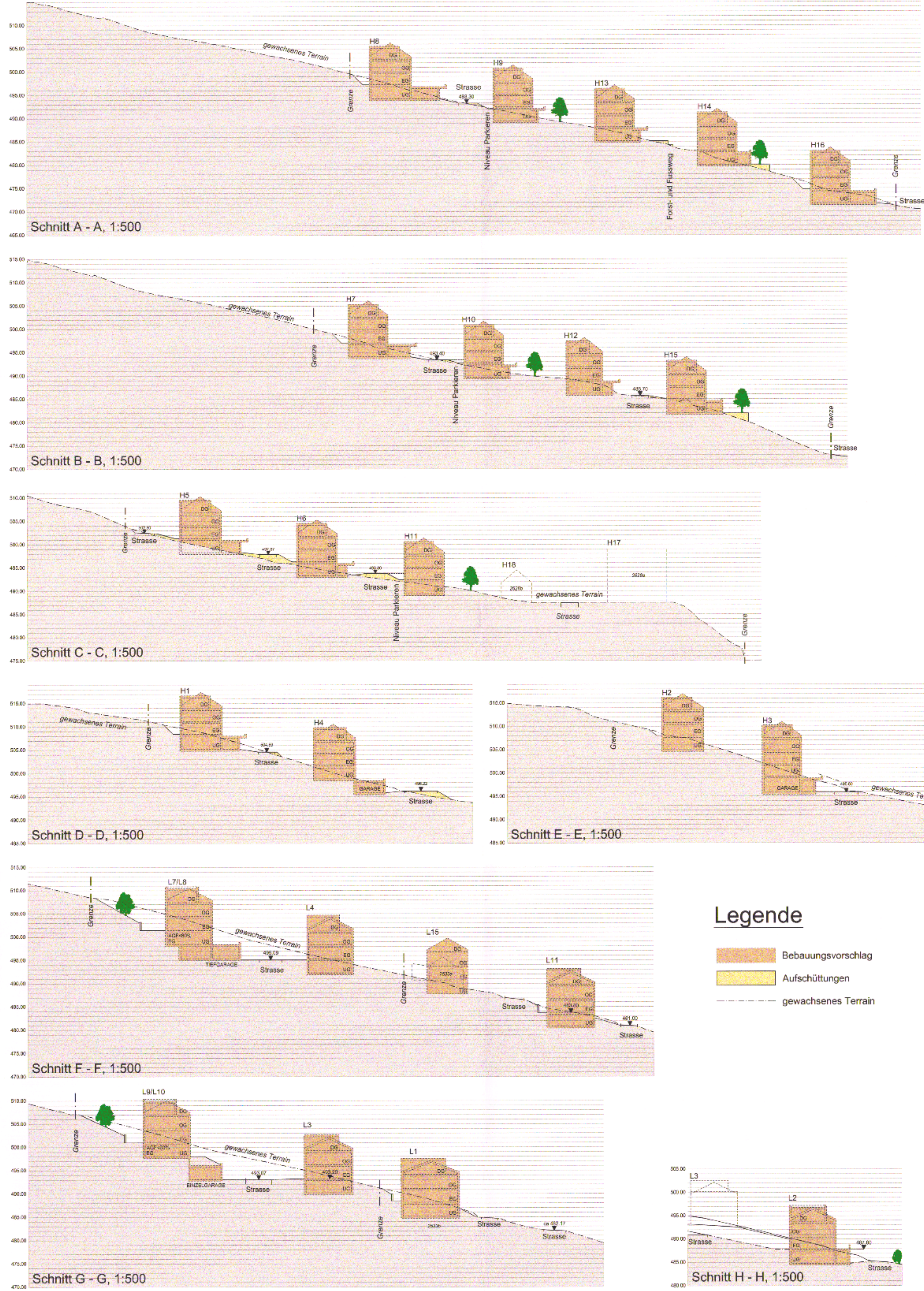
Verkehrsrfläche

Grundwasserschutzzone

Landwirtschaftszone



INFORMATIONSGEHALT
Richtprojekt



Koordinatenliste Baufelder

Baufelder Holz	Baufelder Längsnagel
H1H2 2001: 682412.137220137.012 2002: 682438.777220136.274 2003: 682438.962220137.776 2004: 682423.644220122.204 2005: 682405.34822011.102 2006: 682402.682220136.078	H5H10 2006: 682398.841220040.218 2007: 682388.362220041.008 2008: 682384.362220041.188 2009: 682348.918220022.633 2010: 682348.918220022.633 2011: 682348.918220022.633 2012: 682348.918220022.633 2013: 682348.918220022.633 2014: 682348.918220022.633 2015: 682348.918220022.633 2016: 682348.918220022.633 2017: 682348.918220022.633 2018: 682348.918220022.633 2019: 682348.918220022.633 2020: 682348.918220022.633 2021: 682348.918220022.633 2022: 682348.918220022.633 2023: 682348.918220022.633 2024: 682348.918220022.633 2025: 682348.918220022.633 2026: 682348.918220022.633 2027: 682348.918220022.633 2028: 682348.918220022.633 2029: 682348.918220022.633 2030: 682348.918220022.633 2031: 682348.918220022.633 2032: 682348.918220022.633 2033: 682348.918220022.633 2034: 682348.918220022.633 2035: 682348.918220022.633 2036: 682348.918220022.633 2037: 682348.918220022.633 2038: 682348.918220022.633 2039: 682348.918220022.633 2040: 682348.918220022.633 2041: 682348.918220022.633 2042: 682348.918220022.633 2043: 682348.918220022.633 2044: 682348.918220022.633 2045: 682348.918220022.633 2046: 682348.918220022.633 2047: 682348.918220022.633 2048: 682348.918220022.633 2049: 682348.918220022.633 2050: 682348.918220022.633 2051: 682348.918220022.633 2052: 682348.918220022.633 2053: 682348.918220022.633 2054: 682348.918220022.633 2055: 682348.918220022.633 2056: 682348.918220022.633 2057: 682348.918220022.633 2058: 682348.918220022.633 2059: 682348.918220022.633 2060: 682348.918220022.633 2061: 682348.918220022.633 2062: 682348.918220022.633 2063: 682348.918220022.633 2064: 682348.918220022.633 2065: 682348.918220022.633 2066: 682348.918220022.633 2067: 682348.918220022.633 2068: 682348.918220022.633 2069: 682348.918220022.633 2070: 682348.918220022.633 2071: 682348.918220022.633 2072: 682348.918220022.633 2073: 682348.918220022.633 2074: 682348.918220022.633 2075: 682348.918220022.633 2076: 682348.918220022.633 2077: 682348.918220022.633 2078: 682348.918220022.633 2079: 682348.918220022.633 2080: 682348.918220022.633 2081: 682348.918220022.633 2082: 682348.918220022.633 2083: 682348.918220022.633 2084: 682348.918220022.633 2085: 682348.918220022.633 2086: 682348.918220022.633 2087: 682348.918220022.633 2088: 682348.918220022.633 2089: 682348.918220022.633 2090: 682348.918220022.633 2091: 682348.918220022.633 2092: 682348.918220022.633 2093: 682348.918220022.633 2094: 682348.918220022.633 2095: 682348.918220022.633 2096: 682348.918220022.633 2097: 682348.918220022.633 2098: 682348.918220022.633 2099: 682348.918220022.633 2100: 682348.918220022.633 2101: 682348.918220022.633 2102: 682348.918220022.633 2103: 682348.918220022.633 2104: 682348.918220022.633 2105: 682348.918220022.633 2106: 682348.918220022.633 2107: 682348.918220022.633 2108: 682348.918220022.633 2109: 682348.918220022.633 2110: 682348.918220022.633 2111: 682348.918220022.633 2112: 682348.918220022.633 2113: 682348.918220022.633 2114: 682348.918220022.633 2115: 682348.918220022.633 2116: 682348.918220022.633 2117: 682348.918220022.633 2118: 682348.918220022.633 2119: 682348.918220022.633 2120: 682348.918220022.633 2121: 682348.918220022.633 2122: 682348.918220022.633 2123: 682348.918220022.633 2124: 682348.918220022.633 2125: 682348.918220022.633 2126: 682348.918220022.633 2127: 682348.918220022.633 2128: 682348.918220022.633 2129: 682348.918220022.633 2130: 682348.918220022.633 2131: 682348.918220022.633 2132: 682348.918220022.633 2133: 682348.918220022.633 2134: 682348.918220022.633 2135: 682348.918220022.633 2136: 682348.918220022.633 2137: 682348.918220022.633 2138: 682348.918220022.633 2139: 682348.918220022.633 2140: 682348.918220022.633 2141: 682348.918220022.633 2142: 682348.918220022.633 2143: 682348.918220022.633 2144: 682348.918220022.633 2145: 682348.918220022.633 2146: 682348.918220022.633 2147: 682348.918220022.633 2148: 682348.918220022.633 2149: 682348.918220022.633 2150: 682348.918220022.633 2151: 682348.918220022.633 2152: 682348.918220022.633 2153: 682348.918220022.633 2154: 682348.918220022.633 2155: 682348.918220022.633 2156: 682348.918220022.633 2157: 682348.918220022.633 2158: 682348.918220022.633 2159: 682348.918220022.633 2160: 682348.918220022.633 2161: 682348.918220022.633 2162: 682348.918220022.633 2163: 682348.918220022.633 2164: 682348.918220022.633 2165: 682348.918220022.633 2166: 682348.918220022.633 2167: 682348.918220022.633 2168: 682348.918220022.633 2169: 682348.918220022.633 2170: 682348.918220022.633 2171: 682348.918220022.633 2172: 682348.918220022.633 2173: 682348.918220022.633 2174: 682348.918220022.633 2175: 682348.918220022.633 2176: 682348.918220022.633 2177: 682348.918220022.633 2178: 682348.918220022.633 2179: 682348.918220022.633 2180: 682348.918220022.633 2181: 682348.918220022.633 2182: 682348.918220022.633 2183: 682348.918220022.633 2184: 682348.918220022.633 2185: 682348.918220022.633 2186: 682348.918220022.633 2187: 682348.918220022.633 2188: 682348.918220022.633 2189: 682348.918220022.633 2190: 682348.918220022.633 2191: 682348.918220022.633 2192: 682348.918220022.633 2193: 682348.918220022.633 2194: 682348.918220022.633 2195: 682348.918220022.633 2196: 682348.918220022.633 2197: 682348.918220022.633 2198: 682348.918220022.633 2199: 682348.918220022.633 2200: 682348.918220022.633 2201: 682348.918220022.633 2202: 682348.918220022.633 2203: 682348.918220022.633 2204: 682348.918220022.633 2205: 682348.918220022.633 2206: 682348.918220022.633 2207: 682348.918220022.633 2208: 682348.918220022.633 2209: 682348.918220022.633 2210: 682348.918220022.633 2211: 682348.918220022.633 2212: 682348.918220022.633 2213: 682348.918220022.633 2214: 682348.918220022.633 2215: 682348.918220022.633 2216: 682348.918220022.633 2217: 682348.918220022.633 2218: 682348.918220022.633 2219: 682348.918220022.633 2220: 682348.918220022.633 2221: 682348.918220022.633 2222: 682348.918220022.633 2223: 682348.918220022.633 2224: 682348.918220022.633 2225: 682348.918220022.633 2226: 682348.918220022.633 2227: 682348.918220022.633 2228: 682348.918220022.633 2229: 682348.918220022.633 2230: 682348.918220022.633 2231: 682348.918220022.633 2232: 682348.918220022.633 2233: 682348.918220022.633 2234: 682348.918220022.633 2235: 682348.918220022.633 2236: 682348.918220022.633 2237: 682348.918220022.633 2238: 682348.918220022.633 2239: 682348.918220022.633 2240: 682348.918220022.633 2241: 682348.918220022.633 2242: 682348.918220022.633 2243: 682348.918220022.633 2244: 682348.918220022.633 2245: 682348.918220022.633 2246: 682348.918220022.633 2247: 682348.918220022.633 2248: 682348.918220022.633 2249: 682348.918220022.633 2250: 682348.918220022.633 2251: 682348.918220022.633 2252: 682348.918220022.633 2253: 682348.918220022.633 2254: 682348.918220022.633 2255: 682348.918220022.633 2256: 682348.918220022.633 2257: 682348.918220022.633 2258: 682348.918220022.633 2259: 682348.918220022.633 2260: 682348.918220022.633 2261: 682348.918220022.633 2262: 682348.918220022.633 2263: 682348.918220022.633 2264: 682348.918220022.633 2265: 682348.918220022.633 2266: 682348.918220022.633 2267: 682348.918220022.633 2268: 682348.918220022.633 2269: 682348.918220022.633 2270: 682348.918220022.633 2271: 682348.918220022.633 2272: 682348.918220022.633 2273: 682348.918220022.633 2274: 682348.918220022.633 2275: 682348.918220022.633 2276: 682348.918220022.633 2277: 682348.918220022.633 2278: 682348.918220022.633 2279: 682348.918220022.633 2280: 682348.918220022.633 2281: 682348.918220022.633 2282: 682348.918220022.633 2283: 682348.918220022.633 2284: 682348.918220022.633 2285: 682348.918220022.633 2286: 682348.918220022.633 2287: 682348.918220022.633 2288: 682348.918220022.633 2289: 682348.918220022.633 2290: 682348.918220022.633 2291: 682348.918220022.633 2292: 682348.918220022.633 2293: 682348.918220022.633 2294: 682348.918220022.633 2295: 682348.918220022.633 2296: 682348.918220022.633 2297: 682348.918220022.633 2298: 682348.918220022.633 2299: 682348.918220022.633 2300: 682348.918220022.633 2301: 682348.918220022.633 2302: 682348.918220022.633 2303: 682348.918220022.633 2304: 682348.918220022.633 2305: 682348.918220022.633 2306: 682348.918220022.633 2307: 682348.918220022.633 2308: 682348.918220022.633 2309: 682348.918220022.633 2310: 682348.918220022.633 2311: 682348.918220022.633 2312: 682348.918220022.633 2313: 682348.918220022.633 2314: 682348.918220022.633 2315: 682348.918220022.633 2316: 682348.918220022.633 2317: 682348.918220022.633 2318: 682348.918220022.633 2319: 682348.918220022.633 2320: 682348.918220022.633 2321: 682348.918220022.633 2322: 682348.918220022.633 2323: 682348.918220022.633 2324: 682348.918220022.633 2325: 682348.918220022.633 2326: 682348.918220022.633 2327: 682348.918220022.633 2328: 682348.918220022.633 2329: 682348.918220022.633 2330: 682348.918220022.633 2331: 682348.918220022.633 2332: 682348.918220022.633 2333: 682348.918220022.633 2334: 682348.918220022.633 2335: 682348.918220022.633 2336: 682348.918220022.633 2337: 682348.918220022.633 2338: 682348.918220022.633 2339: 682348.918220022.633 2340: 682348.918220022.633 2341: 682348.918220022.633 2342: 682348.918220022.633 2343: 682348.918220022.633 2344: 682348.918220022.633 2345: 682348.918220022.633 2346: 682348.918220022.633 2347: 682348.918220022.633 2348: 682348.918220022.633 2349: 682348.918220022.633 2350: 682348.918220022.633 2351: 682348.918220022.633 2352: 682348.918220022.633 2353: 682348.918220022.633 2354: 682348.918220022.633 2355: 682348.918220022.633 2356: 682348.918220022.633 2357: 682348.918220022.633 2358: 682348.918220022.633 2359: 682348.918220022.633 2360: 682348.918220022.633 2361: 682348.918220022.633 2362: 682348.918220022.633 2363: 682348.918220022.633 2364: 682348.918220022.633 2365: 682348.918220022.633 2366: 682348.918220022.633 2367: 682348.918220022.633 2368: 682348.918220022.633 2369: 682348.918220022.633 2370: 682348.918220022.633 2371: 682348.918220022.633 2372: 682348.918220022.633 2373: 682348.918220022.633 2374: 682348.918220022.633 2375: 682348.918220022.633 2376: 682348.918220022.633 2377: 682348.918220022.633 2378: 682348.918220022.633 2379: 682348.918220022.633 2380: 682348.918220022.633 2381: 682348.918220022.633 2382: 682348.918220022.633 2383: 682348.918220022.633 2384: 682348.918220022.633 2385: 682348.918220022.633 2386: 682348.918220022.633 238